

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 13 » 11 2020

г. Тамбов

№ 341

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание сиротского дома, кон. XVIII - нач. XIX вв.» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/ ул. Интернациональная, 108/8)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание сиротского дома», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/ ул. Интернациональная, д.108/8 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению №1.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Мартехин А.В.) обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

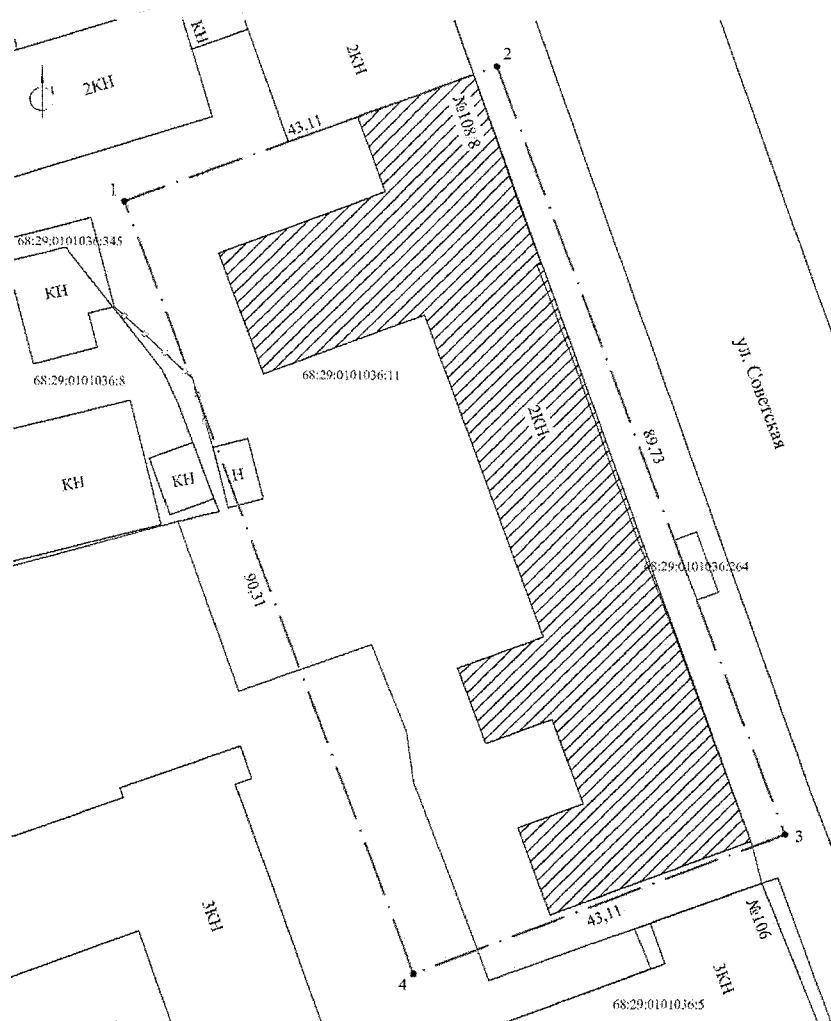
Начальник управления

В.И. Копылов




Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 13.11.2020 № 341

Границы
территории объекта культурного наследия федерального значения
«Здание сиротского дома, кон. XVIII – нач. XIX вв.», расположенного по
адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/
ул.Интернациональная, 108/8

1. Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание сиротского дома, кон. XVIII – нач. XIX вв.», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/ ул.Интернациональная, 108/8 (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете

2. Объект культурного наследия расположен в ряду застройки при пересечении улиц Советской (бывшая Большая, Дворцовая) и Интернациональной (бывшая Дворянская), территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности Объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория Объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, межевание земельного участка не проведено.

3. Координаты характерных поворотных точек границ объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК-68):

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	430755,53	1248259,18
2	430770,17	1248299,73
3	430686,19	1248331,35
4	430671,00	1248291,00

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 13.11. 2020 № 371

Режим

использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Здание сиротского дома, кон. XVIII - нач. XIX вв.»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/
ул.Интернациональная, 108/8

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание сиротского дома, кон. XVIII - нач. XIX вв.», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская/ ул.Интернациональная, д.108/8,

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в порядке, установленном действующим законодательством, при условии осуществления контроля за проведением работ;

ведение хозяйственной деятельности, в том числе туристическо-рекреационной, музейно-экспозиционной, историко-культурной направленности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-культурной ценности;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение работ по инженерной защите территорий, устройство сооружений водоотведения с целью не допустить попадания ливневых и талых вод на территорию объекта культурного наследия;

проведение работ по благоустройству территории и осуществление специальных мер, направленных на сохранение и воссоздание исторического ландшафта и восстановление ценностных характеристик историко-градостроительной и природной среды по специальным проектам, согласованным с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном действующим законодательством;

проведение земляных и землеустроительных работ, согласованных с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия, при условии проведения до начала указанных работ необходимых археологических исследований в соответствии с действующим законодательством, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

озеленение территории, цветочное оформление;

запрещается:

изменение характеристик объекта культурного наследия, влекущих за собой причинение вреда его предмету охраны;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

строительство объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным способом;

проведение взрывопожароопасных работ, работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

проведение строительных, землеустроительных, земляных работ кроме указанных выше как разрешенные, не направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе установка временных сооружений, в том числе павильонов, киосков, навесов, гаражей.