



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2020

г.Тамбов

№ 872

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Тамбовского района

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 07.08.2020), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Тамбовского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 2902200 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 28.09.2020 №217-2020.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

И.о. главы администрации  
области О.О.Иванов



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации области

от 29.10.2020 № 872

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Тамбовского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 2902200 кв.м

| Наименование лота                                      | Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости) | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв.м |
|--|--|--------------------------------------|--|
| 1  | 2  | 3                                    | 4                                      |
| Лот №1 – земельный участок общей площадью 2688950 кв.м | Тамбовская область, Тамбовский район   | 68:20:0000000:4180                   | 2688950                                |
| Лот №2 – земельный участок общей площадью 213250 кв.м  | Тамбовская область, Тамбовский район   | 68:20:0000000:4275                   | 213250                                 |
| Итого:   |  |                                      | 2902200                                |

И.о. заместителя главы администрации области В.Н.Громов



ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области  
*от 29.10.2020 № 872*

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Тамбовского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 2902200 кв.м

| Наименование лота                                      | Кадастровый номер земельного участка | Начальная цена, руб. | Величина повышения начальной цены (шаг), руб. |
|--|--------------------------------------|----------------------|---|
| 1  | 2                                    | 3                    | 4   |
| Лот №1 – земельный участок общей площадью 2688950 кв.м | 68:20:0000000:4180                   | 8 120 629            | 243 618,87                                    |
| Лот №2 – земельный участок общей площадью 213250 кв.м  | 68:20:0000000:4275                   | 648 280              | 19 448,40                                     |
| Итого:   |                                      | 8 768 909            |   |



ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к постановлению администрации области  
*от 29.10.2020 № 872*

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Тамбовского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 2902200 кв.м

| Наименование лота                                      | Кадастровый номер земельного участка | Размер задатка на участие в аукционе, руб. |
|--|--------------------------------------|--|
| 1  | 2                                    | 3  |
| Лот №1 – земельный участок общей площадью 2688950 кв.м | 68:20:0000000:4180                   | 812 062,90                                 |
| Лот №2 – земельный участок общей площадью 213250 кв.м  | 68:20:0000000:4275                   | 64 828                                     |

И.о. заместителя главы администрации  
области **В.Н.Громов**

