



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*18.03.2020*

г. Тамбов

№ *199*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 362,2 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2019), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 13.12.2019), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 362,2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:155, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/006/2013-508, 18.06.2013) с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий отделения стационарного социального обслуживания. Площадь: 4236 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:142, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская обл., р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д.60 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/012/2012-227, 19.09.2012) (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 215 429 (один миллион двести пятнадцать тысяч четыреста двадцать девять) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 1 088 942 (один миллион

восемьдесят восемь тысяч девятьсот сорок два) рубля; рыночная стоимость земельного участка – 126 487 (сто двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят семь) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 06.02.2020 № 0602-20/7, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

И.о. главы администрации  
области О.О.Иванов