



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2020

г. Тамбов

№ 662

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Уметский, д. Ильинка, ул. Васильщина, д. 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.08.2020), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 137.6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:23:0501007:50, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Уметский, д. Ильинка, ул. Васильщина, д. 4, (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-22/007/2012-029, 17.10.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под размещение здания родильного отделения, площадь: 1061 кв.м, кадастровый номер: 68:23:0701002:31, адрес: Тамбовская область, Уметский, д. Ильинка, ул. Васильщина, дом 4 (номер и дата государственной регистрации права: 68:23:0701002:31-68/107/2020-1, 28.05.2020) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 433 844 (четыреста тридцать три тысячи восемьсот сорок четыре) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого здания – 271 511 (двести семьдесят одна тысяча пятьсот одиннадцать) рублей; рыночная стоимость земельного

участка – 162 333 (сто шестьдесят две тысячи триста тридцать три) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 28.07.2020 № 2407-20/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Ильин

