



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2013

г. Тамбов

№ 514

Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета

В соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 05.04.2013) администрация области постановляет:

1. Утвердить Порядок\* предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета (далее - Порядок) согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям при проведении на территории муниципальных образований мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета руководствоваться Порядком.

3. Признать утратившими силу постановления администрации области от 12.03.2012 № 261 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета», от 02.05.2012 № 511 «О внесении изменения в Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения

мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета, утвержденный постановлением администрации области от 12.03.2012 № 261», от 30.05.2012 № 637 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета», от 15.06.2012 № 719 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета».

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamblife.ru](http://www.tamblife.ru)).

Глава администрации  
области О.И.Бетин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации области  
*от 24.05.2013 № 514*

### ПОРЯДОК

предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета

1. Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) и средств областного бюджета (далее - Порядок) разработан во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 05.04.2013), Закона Тамбовской области от 22.12.2012 № 223-З «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» и определяет механизм предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств Фонда и средств областного бюджета (далее - субсидий). Субсидии выделяются для проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, к которым относятся:

ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;  
ремонт крыш;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

утепление и ремонт фасадов;

установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

ремонт фундаментов многоквартирных домов.

Субсидии предоставляются для долевого финансирования указанных работ, а также на разработку проектно-сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, проведение государственной экспертизы документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

2. Предоставление субсидий областному бюджету осуществляется в соответствии с решением Фонда о предоставлении субъектам Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда, принятым на основании заявки области и постановления администрации области от 16.04.2013 № 368 «Об утверждении областной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Тамбовской области на 2013 год» (далее - Программа).

3. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета.

Финансовое управление области формирует и представляет в Управление Федерального казначейства по Тамбовской области расходные расписания для доведения бюджетных данных на лицевой счет получателя бюджетных средств управлению топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области (далее — Управление).

4. Субсидии предоставляются при условии обеспечения муниципальными образованиями софинансирования мероприятий из местных бюджетов согласно Программе.

5. Функции главного распорядителя средств областного бюджета по предоставлению субсидий осуществляет Управление, которое доводит до получателей средств – соответствующих бюджетов муниципальных образований области уведомления по расчетам между бюджетами по межбюджетным трансфертам.

6. Финансирование субсидий:

полученных из Фонда, осуществляется по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 01 «Жилищное хозяйство», целевой статье 098 0101 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов», виду расходов 521 «Субсидии, за исключением субсидий на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности», коду классификации операций сектора государственного управления 251 «Перечисления другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации»;

полученных из областного бюджета, осуществляется по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 01 «Жилищное хозяйство», целевой статье 098 0201 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов», виду расходов 521 «Субсидии, за исключением субсидий на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности», коду классификации операций сектора государственного управления 251 «Перечисления другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации».

7. Управление формирует и представляет в Управление Федерального казначейства по Тамбовской области заявки на кассовый расход на перечисление субсидий со своего лицевого счета на балансовый счет №40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства

между уровнями бюджетной системы Российской Федерации» согласно приложению №1 к настоящему Порядку на соответствующие лицевые счета получателей средств в течение 10 дней со дня получения средств Фонда.

В поле «Назначение платежа» необходимо указать:

реквизиты решения Правления Фонда (дата, номер);

реквизиты постановления администрации области «Об утверждении областной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Тамбовской области на 2013 год» (дата, номер).

8. Финансовые органы муниципальных образований (администрации сельсоветов) после получения выписки о зачислении субсидий на лицевой счет администратора доходов доводят расходными расписаниями бюджетные данные на лицевые счета получателей бюджетных средств по разделу 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 01 «Жилищное хозяйство», целевой статье 098 0101 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» за счет средств Фонда, целевой статье 098 0201 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» за счет средств областного и местных бюджетов, виду расходов 810 «Субсидии юридическим лицам (кроме областных государственных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг», коду классификации операций сектора государственного управления 241 «Безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям», 242 «Безвозмездные перечисления организациям, за исключением государственных и муниципальных организаций».

В расходных расписаниях в графе «Примечания» указываются реквизиты решения Правления Фонда (дата, номер) и реквизиты постановления администрации области «Об утверждении областной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Тамбовской области на 2013 год» (дата, номер), адреса домов, подлежащих ремонту.

9. Бюджетные ассигнования, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, распределяются уполномоченными органами муниципальных образований области в течение четырнадцати дней со дня их получения с лицевого счета Управления между многоквартирными домами, которые включены в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и управление которыми осуществляется товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, либо управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах.

10. Средства из местного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, предоставляются в форме субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным

потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, которые осуществляют управление многоквартирными домами, указанными в пункте 9 настоящего Порядка, (далее – получатели субсидий) в порядке, установленном правовым актом органов местного самоуправления, регулирующим механизм предоставления указанных субсидий.

11. В течение семи дней со дня принятия решения о предоставлении субсидий уполномоченный орган муниципальных образований области уведомляет получателей субсидий о принятии такого решения с указанием объема предоставляемых средств, предусмотренных на проведение капитального ремонта конкретного многоквартирного дома.

12. Получатель субсидии в течение тридцати дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка, открывает отдельный банковский счет в кредитной организации и направляет в уполномоченный орган муниципальных образований области:

уведомление об открытии такого счета с указанием его реквизитов;

решение общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств получателей субсидий в размере не менее чем пять процентов от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома;

утвержденную общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома.

Банковские счета открываются и обслуживаются в российских кредитных организациях, акции (доли в уставном капитале) которых принадлежат Российской Федерации или Банку России, в размере, позволяющем определять решения указанных кредитных организаций по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания их учредителей (участников).

13. Перечисление субсидий из местного бюджета осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном для исполнения бюджета данного муниципального образования, в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных в пункте 12 настоящего Порядка, на отдельный банковский счет, указанный получателем субсидии.

14. Оплата работ, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, осуществляется на основании актов приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с органом местного самоуправления и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации, за исключением случая, когда субсидии используются на выплату аванса на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

15. Уплата авансовых платежей на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома производится в размере не более тридцати процентов от суммы средств, размещенных на банковском счете получателя субсидий.

16. Получатели субсидий представляют в уполномоченные органы муниципальных образований области информацию о проведении капитального ремонта по форме и в сроки, устанавливаемые уполномоченными органами муниципальных образований области.

17. Уполномоченные органы муниципальных образований области ежемесячно представляют в Управление отчет о расходовании средств Фонда, областного бюджета и (или) местных бюджетов на реализацию муниципальных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, переселению граждан из аварийного жилищного фонда по форме согласно приложения №2 к настоящему Порядку (далее – Отчет).

18. Отчет, указанный в пункте 17, составляется нарастающим итогом с начала года:

ежемесячно - на первое число месяца, следующего за отчетным;

ежегодно — на первое января года, следующего за отчетным.

Отчет представляется в Управление уполномоченными органами муниципальных образований области на бумажном носителе и в виде электронного документа на адрес электронной почты [buh@gkh.tambov.gov.ru](mailto:buh@gkh.tambov.gov.ru):

ежемесячный отчет представляется на пятый рабочий день месяца, следующего за отчетным;

оригинал годового отчета на бумажном носителе представляется в Управление не позднее 20 января года, следующего за отчетным. Годовой отчет в виде электронного документа представляется на седьмой рабочий день января года, следующего за отчетным.

Ежемесячный отчет подписывается главой муниципального образования либо уполномоченным им лицом и заверяется оттиском гербовой печати;

годовой отчет подписывается главой муниципального образования и заверяется оттиском гербовой печати.

Лицо, подписавшее отчет, указанный в пункте 17 Порядка, несет

ответственность за его достоверность, полноту и своевременность представления.

19. На основании отчетов муниципальных образований Управление представляет отчеты в Фонд в соответствии с Инструкцией о порядке составления и представления отчета о расходовании средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной решением правления государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 16 декабря 2010 г. (в редакции от 22.09.2011).

20. Управление ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, ежегодно не позднее 01 февраля года, следующего за отчетным, представляет в финансовое управление области копии Отчетов, указанных в пункте 19 настоящего Порядка.

21. Субсидии, перечисляемые из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные настоящим Порядком.

22. Контроль за целевым и эффективным использованием субсидий осуществляет Управление.



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к Порядку предоставления субсидий бюджетам  
муниципальных образований для обеспечения  
мероприятий по капитальному ремонту  
многоквартирных домов за счет средств  
государственной корпорации – Фонда содействия  
реформированию жилищно-коммунального  
хозяйства и средств областного бюджета

**Распределение субсидий бюджетам городских округов, городских и сельских поселений  
Тамбовской области для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту  
многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации-  
Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного  
бюджета на 2013год**

руб.

Наименование городского округа, городского и сельского поселения	Всего	в том числе за счет средств:	
		Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	областного бюджета
1	2	3	4
1. Город Котовск	12 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00
2. Город Мичуринск	10 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
3. Город Моршанск	12 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00
4. Город Тамбов	56 681 152,39	33 181 152,39	23 500 000,00
5. Город Уварово	3 500 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00
6. Донской сельсовет Тамбовского района	5 000 000,00	3 000 000,00	2 000 000,00
7. Первомайский поссовет Первомайского района	7 000 000,00	4 000 000,00	3 000 000,00
8. Уметский поссовет Уметского района	7 000 000,00	4 000 000,00	3 000 000,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>113 181 152,39</b>	<b>63 181 152,39</b>	<b>50 000 000,00</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований для обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета

**Отчет**

**о расходовании средств Фонда, областного бюджета и (или) местных бюджетов на реализацию муниципальных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

(по заявкам, по которым решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда принято в \_\_\_\_\_ году)

на 1 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г

КОДЫ	0001001
Форма по КФФ	
Дата	
ОКАТО	
ОКЕИ	383

Наименование муниципального образования \_\_\_\_\_

Российской Федерации \_\_\_\_\_

Наименование субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_

Периодичность: \_\_\_\_\_

Единица измерения: руб.

\_\_\_\_\_ Тамбовская область

**Раздел 1. Движение денежных средств на счетах бюджетов муниципальных образований**

Наименование показателя	Код строки	Остаток средств на начало отчетного года	4	5	6	в том числе из гр.6 перечислено повторно за счет произведенных возвратов на счета местных бюджетов	7	8	9	Остаток средств на конец отчетного периода
		3	Перераспределено по решению правления Фонда неиспользованных остатков средств Фонда, поступивших напрямую в местные бюджеты	Поступило	Перечислено средств со счетов местных бюджетов		Возвращено средств на счета местных бюджетов	Возвращено средств в бюджет субъекта Российской Федерации	Возвращено средств финансовой поддержки в Фонд	
1	2	3	4	5	6	6а	7	8	9	10
Средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, итого	020									
из них:										
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	021									
на переселение граждан из аварийного жилищного фонда	022									
Средства бюджета субъекта Российской Федерации, итого	030		x						x	
в том числе:										
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	031		x						x	
на переселение граждан из аварийного жилищного фонда	032		x						x	
Средства местных бюджетов, итого	040	x	x	x				x	x	
в том числе:										
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	041	x	x	x				x	x	
на переселение граждан из аварийного жилищного фонда	042	x	x	x				x	x	

Продолжение приложения №2  
к Порядку предоставления субсидий бюджетам  
муниципальных образований для обеспечения мероприятий  
по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств  
государственной корпорации - Фонда содействия реформированию  
жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета

## Справочно:

Наименование показателя	код строк	Сумма
1	2	3
Остаток средств на начало отчетного года на счетах ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций	050	
Поступило на счета ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций	060	
в том числе из строки 060 средства собственников жилого фонда	060а	
Перечислено со счетов ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций подрядным организациям	070	
в том числе из строки 070 перечислено повторно из суммы возвратов на счета ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций	070а	
Возвращено на счета местных бюджетов	080	
Возвращено на счета ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций из подрядных организаций	090	
Остаток средств на конец отчетного периода на счетах ТСЖ, ЖСК, Упр. организаций	100	

Руководитель (уполномоченное лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**М.П.**

07.04.2013 10:43:00