



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

г. Тамбов

№ *1091*

Об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), обращения представителя публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром»), действующего на основании нотариально заверенной доверенности, и сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных обществом с ограниченной ответственностью «ВолгоградНИИгипрозем», администрация области постановляет:

1. Установить охранную зону газопровода КОС Кирсановской промплощадки, назначение: иное. Площадь: общая протяженность: 270,47 м. Инвентарный номер: 68:210:002:000028240:4003:20000. Литер: 3. Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Кирсановский район, п.Компрессорная, примерно в 600 м по направлению на северо-восток от ориентира промышленная площадка Кирсановского линейного производственного управления магистральных газопроводов, находящегося в собственности ПАО «Газпром» (запись о государственной регистрации права от 30.11.2011 № 68-68-05/026/2011-219), согласно приложению к настоящему постановлению (по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации).

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны газопровода, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в

пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника газопровода, указанного в пункте 1 настоящего постановления. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

И.о. главы администрации
области



ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации области
от 24.12.2020 № 1091

Охранная зона: газопровод КОС Кирсановской промплощадки, назначение: иное.
Площадь: общая протяженность: 270,47 м. Инвентарный номер:
68:210:002:000028240:4003:20000. Литер: 3. Адрес (местоположение): Россия,
Тамбовская обл., Кирсановский район, п.Компрессорная, примерно в 600 м по
направлению на северо-восток от ориентира промышленная площадка Кирсановского
линейного производственного управления магистральных газопроводов

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта: "Газопровод КОС Кирсановской промплощадки, назначение: иное. Площадь: общая протяженность: 270,47 м. Инвентарный номер: 68:210:002:000028240:4003:20000. Литер:3."

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Тамбовская область, р-н Кирсановский, п Компрессорная</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>771 кв.м. ± 59 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>"На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям</i>

		<p><i>газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под указанные ограничения, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ."</i></p>
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427269,25	1336384,01	Картометрический метод	0,60	-
2	427270,35	1336385,67	Картометрический метод	0,60	-
3	427256,66	1336394,72	Картометрический метод	0,60	-
4	427264,12	1336407,46	Картометрический метод	0,60	-
5	427257,30	1336412,69	Картометрический метод	0,60	-
6	427281,16	1336447,38	Картометрический метод	0,60	-
7	427303,66	1336482,03	Картометрический метод	0,60	-
8	427300,95	1336484,24	Картометрический метод	0,60	-
9	427351,95	1336560,83	Картометрический метод	0,60	-
10	427418,14	1336660,12	Картометрический метод	0,60	-
11	427431,42	1336653,51	Картометрический метод	0,60	-
12	427448,75	1336679,44	Картометрический метод	0,60	-
13	427447,09	1336680,55	Картометрический метод	0,60	-
14	427430,74	1336656,09	Картометрический метод	0,60	-
15	427417,46	1336662,70	Картометрический метод	0,60	-
16	427350,29	1336561,93	Картометрический метод	0,60	-
17	427298,27	1336483,84	Картометрический метод	0,60	-
18	427301,00	1336481,61	Картометрический метод	0,60	-
19	427279,50	1336448,50	Картометрический метод	0,60	-
20	427254,58	1336412,25	Картометрический метод	0,60	-
21	427261,50	1336406,94	Картометрический метод	0,60	-
22	427253,97	1336394,10	Картометрический метод	0,60	-
1	427269,25	1336384,01	Картометрический метод	0,60	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

**Охранная зона объекта: "Газопровод КОС Кирсановской промплощадки, назначение: иное.
Площадь: общая протяженность: 270.47 м. Инвентарный номер: 68:210:002:000028240:4003:20000. Литер:3."
(наименование объекта)
План границ**



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница охранной зоны
- существующая граница, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- o 1 - характерная точка охранной зоны
- 68:06:1002001 - номер кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала



Подпись * Владимирович Донченко И.В.

Дата « 18 » 11 2020 г.