



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

«19» июня 2013 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 27 октября 2004 года № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2004, 12 ноября; 2005, 23 декабря; 2006, 10 ноября; 2007, 8 июня; 2008, 5 декабря, 26 декабря; 2009, 13 ноября; 2010, 9 октября, 31 декабря; 2011, 2 августа; 2012, 12 октября) следующие изменения:

1) в статье 4:

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Администрация Тамбовской области вносит на утверждение Тамбовской областной Думы прогнозный план (программу) приватизации собственности Тамбовской области на плановый период.»;

2) в статье 8:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждение прогнозного плана (программы) приватизации собственности области на плановый период, законов Тамбовской области по внесению в него изменений, заслушивание и утверждение до 1 мая отчета о его (ее) исполнении за отчетный год.»;

б) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. принимает решение о согласовании увеличения размера уставного фонда государственного унитарного предприятия Тамбовской области на сумму свыше 100 миллионов рублей в форме постановления Тамбовской областной Думы.»;

3) в статье 9:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) представление в Тамбовскую областную Думу прогнозного плана

(программы) приватизации государственной собственности Тамбовской области на плановый период, проектов законов Тамбовской области по внесению в него изменений, отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственной собственности Тамбовской области за отчетный год;»;

б) пункт 14 признать утратившим силу;

в) дополнить пунктом 15.1. следующего содержания:

«15.1. вносит на рассмотрение Тамбовской областной Думы вопрос об увеличении размера уставного фонда государственного унитарного предприятия Тамбовской области на сумму свыше 100 миллионов рублей для принятия соответствующего решения;»;

4) часть 3 статьи 13 дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение об увеличении размера уставного фонда государственного унитарного предприятия Тамбовской области на сумму свыше 100 миллионов рублей принимается администрацией Тамбовской области по согласованию с Тамбовской областной Думой.

В постановлении Тамбовской областной Думы указываются источники финансовых средств на увеличение уставного фонда государственного унитарного предприятия Тамбовской области.»;

5) в статье 15:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Государственное унитарное предприятие Тамбовской области не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, вносить его в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества без согласия администрации Тамбовской области.»;

б) дополнить частью 2.3. следующего содержания:

«2.3. Государственное унитарное предприятие Тамбовской области не вправе заключать договоры простого товарищества, совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга без согласия органа исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности соответствующего предприятия. Согласие на совершение указанных действий оформляется приказом органа исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности соответствующего предприятия.»;

в) части 7-9 изложить в следующей редакции:

«7. Государственное унитарное предприятие Тамбовской области вправе осуществлять заимствования только при согласовании с органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области размера привлекаемых денежных средств и целей их использования.

8. Согласие на совершение действий, предусмотренных частями 2, 3

настоящей статьи в отношении объектов недвижимого имущества, частями 4 — 6 оформляется постановлением администрации Тамбовской области.

9. Согласие на совершение действий, предусмотренных частями 2.1, 2.2, 3 настоящей статьи в отношении объектов движимого имущества, оформляется приказом органа исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области.»;

б) статью 30 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Органы государственной власти Тамбовской области от имени Тамбовской области вправе осуществлять государственную регистрацию права собственности Тамбовской области на объекты недвижимости.»;

7) часть 11 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«11. Организатором торгов при проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров купли-продажи в отношении государственного имущества, находящегося в казне Тамбовской области, объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, закрепленных на праве оперативного управления за областными государственными казенными предприятиями, либо за областными государственными учреждениями, является орган исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области.»;

8) в статье 39:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Принятие решения о предоставлении в аренду имущества, составляющего казну Тамбовской области, а также сдача его в аренду производится органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области. Решение принимается в форме приказа, за исключением случаев предоставления в аренду имущества по результатам торгов на право заключения договора аренды.

В качестве арендодателя имущества, составляющего казну Тамбовской области, от имени Тамбовской области выступает орган исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области, если иное не предусмотрено федеральным законом, в том числе в отношении находящихся в собственности Тамбовской области лесных участков, участков недр, обособленных водных объектов.

Форма примерного договора аренды имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, утверждается администрацией Тамбовской области.»;

б) части 5-7 изложить в следующей редакции:

«5. Решение о предоставлении в аренду объектов недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за областными государственными автономными учреждениями на праве оперативного управления или приобретенных за счет средств, выделенных

собственником на приобретение такого имущества, принимается ими по согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области и органом исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

При предоставлении областными государственными автономными учреждениями в аренду указанного имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, договор аренды согласовывается органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области.

Областные государственные автономные учреждения самостоятельно принимают решение о предоставлении в аренду остального движимого имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, а также имущества, приобретенного за счет денежных средств, полученных от осуществления приносящей доход деятельности, указанной в учредительных документах, если иное не предусмотрено федеральным и областным законодательством.

6. Решение о предоставлении в аренду объектов недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за областными государственными бюджетными учреждениями на праве оперативного управления или приобретенных за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, принимается ими по согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области и органом исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

При предоставлении областными государственными бюджетными учреждениями в аренду указанного имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, договор аренды согласовывается органом исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области.

Областные государственные бюджетные учреждения самостоятельно принимают решение о предоставлении в аренду остального движимого имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, а также имущества, приобретенного за счет денежных средств, полученных от осуществления приносящей доход деятельности, указанной в учредительных документах, если иное не предусмотрено федеральным и областным законодательством.

7. Компенсация затрат арендатору государственного имущества Тамбовской области при проведении им капитального ремонта, ремонтно-реставрационных работ, реконструкции, неотделимых улучшений арендуемого имущества производится в порядке, установленном администрацией Тамбовской области.»;

9) в статье 44:

части 1-2 изложить в следующей редакции:

«1. Приватизация государственного имущества Тамбовской области осуществляется на основании утверждаемого Тамбовской областной Думой прогнозного плана (программы) приватизации собственности области на плановый период, который составляет срок от одного года до трех лет.

Прогнозный план (программа) приватизации собственности области содержит перечень областных государственных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности области, и иного областного имущества, которое планируется приватизировать в плановый период.

2. Проект прогнозного плана (программы) приватизации собственности Тамбовской области разрабатывается в соответствии с основными направлениями социально-экономического развития Тамбовской области.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
области О.И.Бетин

г. Тамбов

« 24 » и ю н я 2013 года

№ 284-З